

Số: 1009/TB-CCTHADS

Đắk Hà, ngày 11 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 44/2019/QĐST-DS ngày 14 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 141/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 12 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 68/2022/TBĐG-GLKT ngày 04 tháng 11 năm 2022 của Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà Thông báo bán đấu giá tài sản:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 02, tờ bản đồ 60 (nay là thửa số 160, tờ bản đồ 41). Địa chỉ thửa đất: Thôn Hải Nguyên, xã Hà Mòn, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum, được UBND huyện Đắk Hà cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số A0 568519, số vào sổ GCNCH0140, cấp ngày 19/12/2008, đứng tên ông Ngô Quang Tài, bà Lê Thị Miện.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 87, tờ bản đồ 14. Địa chỉ thửa đất: Thôn 4, xã Hà Mòn, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum, được UBND huyện Đắk Hà cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BR 621058, số vào sổ GCNCH 01291, cấp ngày 11/01/2014 đứng tên ông Ngô Quang Tài.

(Thông tin các tài sản kê biên như biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 20/9/2022 của Chấp viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà).

Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 17 giờ 00 ngày 28/11/2022

- Địa điểm xem tài sản: tại nơi có tài sản - xã Hà Mòn, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

- **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 17 giờ 00 phút ngày 28/11/2022 tại 444 Trần Phú, tp Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

+ Tài sản 1 là: 297.666.909 đồng (Hai trăm chín mươi bảy triệu, sáu trăm sáu mươi sáu ngàn, chín trăm lẻ chín đồng).

+ Tài sản 2 là: 52.455.172 đồng (Năm mươi hai triệu, bốn trăm năm mươi lăm ngàn, một trăm bảy mươi hai đồng).

Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- Tiền đặt trước: Tài sản 1: 45.000.000 đồng, Tài sản 2: 7.000.000 đồng,
- Tiền mua hồ sơ: Tài sản 1: 200.000 đồng/bộ; Tài sản 2: 150.000 đồng/bộ.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Nộp vào ngày 28,29,30/11/2022.

Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức công bố giá: 14 giờ 30 phút ngày 01/12/2022 tại Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên)

Bước giá: Tối thiểu 2.000.000 đồng/tài sản.

Khách hàng có nhu cầu đăng ký tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, Tp. Kon Tum, tỉnh Kon Tum. ĐT: 02603.850789.

Ông Ngô Quang Tài, bà Lê Thị Miện có quyền nhận lại tài sản trên nếu nộp đủ số tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT cục THADS Kon Tum;
- Lưu VT, HS-THA

CHIÁP HÀN II VIÊN



Nguyễn Thị Chính